

NATIONAL SLUM UPGRADING PROGRAM - FY. 2018 - 2021
KOTA TANPA KUMUH "KOTAKU"
SATKER PENGEMBANGAN KAWASAN PERMUKIMAN BERBASIS MASYARAKAT (PKPBM)
KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM & PERUMAHAN RAKYAT
BOP - TIM KOORDINATOR KOTA & ASKOT MANDIRI

Nomor Loan : Loan NCEP-Urban No. 8213-ID, NSUP IBRD No. 8636-ID,
NSUP Asian Infrastructure Investment Bank (AIIB) Loan No. 0004-IDN

Nama Konsultan : PT.Sucofindo (Persero) - PT. Inersia Ampak Engineers - PT. Saranabudi Prakarsaripta (KSO)

Paket : OVERSIGHT SERVICE PROVIDER (OSP) PACKAGE 11

Coverage Area : PROPINSI MALUKU, PAPUA & PAPUA BARAT

Nomor & Tanggal Kontrak : HK.02.03/OSP-11/IBRD & AIIB/ SATKER-PKPBM/22/2018, Tanggal 26 Oktober 2018

Periode Kontrak : 26 Oktober 2018 sd 25 Oktober 2021

NO	DESKRIPSI	TOTAL KONTRAK (IDR)	
	BOP - TIM KOORDINATOR KOTA & ASKOT MANDIRI		
I	DUTY TRAVEL EXPENSES MALUKU	17.300.000	
II	DUTY TRAVEL EXPENSES PAPUA	-	
III	DUTY TRAVEL EXPENSES WEST PAPUA	23.150.000	
IV	OFFICE OPERATIONAL EXPENSES	1.692.000.000	
V	OFFICE EQUIPMENT EXPENSES	203.400.000	
VI	RENTAL EXPENSES	1.487.520.000	
	GRAND TOTAL (I sd VI)		3.423.370.000

OVERSIGHT SERVICE PROVIDER (OSP) PACKAGE 11
II. DIRECT REIMBURSABLE EXPENSES
2.1 DUTY TRAVEL EXPENSES PROVINCE MALUKU

No	Deskripsi	Vol	Unit	Harga Satuan	Kontrak (IDR)	Keterangan		
1	Monitoring Tim Korkot Ke Lokasi Dampingan Askot Mandiri	Frekuensi	Orang	Hari				
					11.900.000			
	Dari Kota Ambon ke Kabupaten Maluku Tengah					Ceiling Rate akomodasi. Transportasi dan uang harian fixed rate		
	Transportasi	7	2	1	14		Perjalanan PP	300.000
Akomodasi	7	2	1	14	O/H		250.000	3.500.000
	Uang Harian	7	2	2	28	O/H	150.000	4.200.000
2	Korkot dan Askot Mandiri ke Ibukota Provinsi untuk Pertemuan Koordinasi	Frekuensi	Orang	Hari				
							5.400.000	
	Dari Kabupaten Maluku Tengah ke Kota Ambon						Fixed Rate	
	Transportasi	3	1	1	3	Perjalanan PP		300.000
Dari Kota Tual ke Kota Ambon								
Transportasi	3	1	1	3	Perjalanan PP	1.500.000		4.500.000
TOTAL							17.300.000	

OVERSIGHT SERVICE PROVIDER (OSP) PACKAGE 11
II. DIRECT REIMBURSABLE EXPENSES
2.3 DUTY TRAVEL EXPENSES PROVINCE WEST PAPUA

No	Deskripsi	Vol	Unit	Harga Satuan	Kontrak (IDR)	Keterangan			
1	Monitoring Tim Korkot Ke Lokasi Dampingan Askot Mandiri	Frekuensi	Orang	Hari			20.150.000		
	Dari Kota Sorong ke Kabupaten Manokwari							Ceiling Rate akomodasi. Transportasi dan uang harian fixed rate	
	Transportasi	7	2	1	13	Perjalanan PP	1.000.000		13.000.000
	Akomodasi	7	2	1	13	O/H	250.000		3.250.000
	Uang Harian	7	2	2	26	O/H	150.000	3.900.000	
2	Korkot dan Askot Mandiri ke Ibukota Provinsi untuk Pertemuan Koordinasi	Frekuensi	Orang	Hari				3.000.000	
	Dari Kota Sorong ke Kabupaten Manokwari								Fixed Rate
	Transportasi	3	1	1	3	Perjalanan PP	1.000.000	3.000.000	
TOTAL								23.150.000	

OVERSIGHT SERVICE PROVIDER (OSP) PACKAGE 11

**II DIRECT REIMBURSABLE COST
2.4. OFFICE OPERATIONAL EXPENSES**

No	DESKRIPSI	Unit	Vol	Harga Satuan	Kontrak	Keterangan
A	OFFICE RUNNING COST				612.000.000	
1	City Coordinator Office				504.000.000	
a	Propinsi Maluku (2 Kota/Kab)	nth	72	3.500.000	252.000.000	Fixed Rate with Management Fee
b	Propinsi Papua (1 Kota/Kab)	nth	36	3.500.000	126.000.000	
c	Propinsi Papua Barat (1 Kota/Kab)	nth	36	3.500.000	126.000.000	
2	Assitant CD City Coordinator Office				108.000.000	
a	Propinsi Maluku (1 Kota/Kab)	nth	36	1.500.000	54.000.000	Fixed Rate with Management Fee
b	Propinsi Papua Barat (1 Kota/Kab)	nth	36	1.500.000	54.000.000	
B	OFFICE SUPPLY & CONSUMABLE				612.000.000	
1	City Coordinator Office				504.000.000	
a	Propinsi Maluku (2 Kota/Kab)	nth	72	3.500.000	252.000.000	Fixed Rate with Management Fee
b	Propinsi Papua (1 Kota/Kab)	nth	36	3.500.000	126.000.000	
c	Propinsi Papua Barat (1 Kota/Kab)	nth	36	3.500.000	126.000.000	
2	Assitant CD City Coordinator Office				108.000.000	
a	Propinsi Maluku (1 Kota/Kab)	nth	36	1.500.000	54.000.000	Fixed Rate with Management Fee
b	Propinsi Papua Barat (1 Kota/Kab)	nth	36	1.500.000	54.000.000	
C	COMMUNICATION COST (TELP, FAX & INTERNET)				468.000.000	
1	City Coordinator Office				360.000.000	
a	Propinsi Maluku (2 Kota/Kab)	nth	72	2.500.000	180.000.000	Fixed Rate with Management Fee
b	Propinsi Papua (1 Kota/Kab)	nth	36	2.500.000	90.000.000	
c	Propinsi Papua Barat (1 Kota/Kab)	nth	36	2.500.000	90.000.000	
2	Assitant CD City Coordinator Office				108.000.000	
a	Propinsi Maluku (1 Kota/Kab)	nth	36	1.500.000	54.000.000	Fixed Rate with Management Fee
b	Propinsi Papua Barat (1 Kota/Kab)	nth	36	1.500.000	54.000.000	
	TOTAL OF OFFICE OPERATIONAL EXPENSES				1.692.000.000	

OVERSIGHT SERVICE PROVIDER (OSP) PACKAGE 11

II DIRECT REEIMBURSABLE COST

2.5. OFFICE EQUIPMENT EXPENSES

No	DESKRIPSI	Unit	Vol	Harga Satuan	Kontrak (IDR)	Keterangan
A	CITY COORDINATOR OFFICE				172.320.000	
1	Propinsi Maluku, Papua dan Papua Barat (4 Korkot)					
a	Laptop/Notebook (<i>Purchase</i>)	Unit	4	9.300.000	37.200.000	Fixed Rate
b	Desktop Computer (<i>Purchase</i>)	Unit	12	8.600.000	103.200.000	
c	Printer Ink Jet (<i>Purchase</i>)	Unit	4	1.500.000	6.000.000	
d	GPS (<i>Purchase</i>)	Unit	4	3.000.000	12.000.000	
e	Equipment Maintenance (Include existing equipment)	Unit/Semester	120	116.000	13.920.000	Ceiling Rate
B	ASSISTAN CD MANDIRI OFFICE				31.080.000	
3	Propinsi Maluku, Papua dan Papua Barat (2 AsKorkot CD MAndiri)					
a	Laptop/Notebook (<i>Purchase</i>)	Unit	2	9.300.000	18.600.000	Fixed Rate
b	Printer Ink Jet (<i>Purchase</i>)	Unit	2	1.500.000	3.000.000	
c	GPS (<i>Purchase</i>)	Unit	2	3.000.000	6.000.000	
d	Equipment Maintenance (Include existing equipment)	Unit/Semester	30	116.000	3.480.000	Ceiling Rate
	TOTAL OF OFFICE EQUIPMENT EXPENSES				203.400.000	

